



MEGA TEAM d.o.o.
Britof 292
4000 Kranj
tomo.globocnik@mega.si

Številka: 351-711/2023-6218-16
Datum: 8. 1. 2024
U.P.: MOP-UE0052-P2

Zadeva: Janhar Miha, Lahovče 42, 4207 Cerklje na Gorenjskem, gradbeno dovoljenje za gradnjo hleva za piščance s pripadajočimi objekti - seznaiter z dejstvi in okoliščinami pred zavrženjem

Dne 30. 8. 2023 ste po pooblastilu Mihe Janharja, Lahovče 42, 4207 Cerklje na Gorenjskem, vložili zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo hleva za piščance s pripadajočimi objekti (shramba s krmilnico, kotlovnica z lopo, silosi za žitarice s tehcnico in silosa za krmo) na zemljiščih parc. št. 289/2, 290/5 in 296 k.o. 2115 Lahovče. Zahtevo ste dne 26. 9. 2023 in 20. 10. 2023 formalno dopolnili, med drugim z dokazili o pravici graditi elektro priključek na zemljišču parc. št. 1168 k.o. 2115 Lahovče in komunalnih priključkov na zemljišču parc. št. 93/1 k.o. Lahovče.

Po določilih 46. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22-ZZNŠPP, 95/23-ZIUOPZP, 121/23-sklep US in 133/23; v nadaljevanju: GZ-1) investitor vložil zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja, ki se ji med drugim priloži sklep ministrstva, pristojnega za okolje, izdanega v predhodnem postopku glede presoje vplivov na okolje, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, če je predhodni postopek predpisan.

Upravni organ je predhodno že obravnaval predmetni postopek, v katerem je bil predložen sklep Ministrstva za okolje in prostor, Agencije RS za okolje, št. 35405-430/2018-6 z dne 27. 5. 2019, da ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja. Citirani sklep je bil med drugim izdan na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, št. 106/2018, marec 2018, ki ga je izdelal Arh42 d.o.o., Razlagova ulica 34, 9000 Murska Sobota. Citirani sklep je bil izdan za gradnjo hleva, kotlovnice z lopo in dveh silosov za krmo.

Upravni organ je dne 15. 12. 2023 Ministrstvo za okolje, prostor in energijo (v nadaljevanju: MOPE) zaprosil za mnenje ali gre zaradi naknadno predvidenih silosov s tehcnico v projektni dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, št. 106/2018, maj 2023, ki jo je izdelal Mega Team d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj, za takšna odstopanja, da je potrebno ponovno izvesti predhodni postopek za konkretni poseg po določbah Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/1457/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2; v nadaljevanju: Uredba) oziroma ali gre za takšne spremembe, ki ne vplivajo na že izdan zgoraj citirani sklep. Navedeni dopis poslan MOPE vam je bil posredovan z dopisom, št. 351-711/2023-6218-13 z dne 18. 12. 2023.

Dne 5. 1. 2024 je upravni organ prejel odgovor Ministrstva za okolje, podnebje in energijo, št. 35400-692/2023-2570-5 z dne 4. 1. 2023 (v prilogi), da je, ne glede na izdan zgoraj citirani sklep, zaradi spremembe pravne podlage in zaradi spremembe dejanskega stanja potrebno za predmetno gradnjo hleva za piščance s pripadajočimi objekti ponovno izvesti predhodni postopek.

Iz navedenega razloga je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja formalno nepopolna, ker ni predloženega sklepa MOPE, izdanega v predhodnem postopku glede presoje vplivov na okolje, v skladu z Uredbo, zato jo bo upravni organ zavrgel.

Pozivamo vas, da **v roku 8 dni** od dneva vročitve tega dopisa podate morebitne pripombe na zgoraj navedene ugotovitve, skladno z 9. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 - ZDeb; v nadaljevanju: ZUP). Po preteku roka bomo vašo zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja zavrgli, skladno s 67. členom ZUP, v povezavi s 46. členom GZ-1. Lahko pa zahtevo v celoti umaknete in bo upravni organ s sklepom postopek ustavil.

Vodja postopka:
Tanja Bartol
višja svetovalka

PRILOGA:

- odgovor MOPE, št. 35400-692/2023-2570-5 z dne 4. 1. 2023

Vročiti:

- MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj, tomo.globocnik@mega.si - ZUP – navadni e-predal (SMS potrditev) - s prilogo